

COMUNE DI SAN SOSTENE

(provincia di Catanzaro)

Ufficio del Piano del Comune di San Sostene

Via Marconi n°2 - 88060 – San Sostene (CZ)

Telefono: 0967/533254; Fax: 0967/533254

E-mail: protocollo@comune.sansostene.cz.it; tecnico@comune.sansostene.cz.it;

PEC: prot.sansostene@asmepec.it.

VERBALE SECONDA SEDUTA DELLA CONFERENZA DI PIANIFICAZIONE DEL PSC DEL 28 MAGGIO 2015

Convocata, con invito prot. n. 1250 del 20 aprile 2015 del Sindaco del Comune di San Sostene, per il giorno 28 maggio 2015 alle ore 10:30 presso la Sala Consiliare del Comune di San Sostene si è svolta la seconda seduta della Conferenza di Pianificazione indetta ai sensi dell'art. 13 della L.R. 19/2002 e s.m.i. nell'ambito del procedimento di approvazione del Piano Strutturale Comunale e Regolamento Edilizio ed Urbanistico.

Si procede alla verifica delle deleghe dei rappresentanti degli Enti convocati.

Sono presenti:

l'ing. Sergio De Marco e l'ing. Francesco Rocca per la Sorical

il sig. Belluso Bruno per l'Italgas

il geom. Antonio Purri per il collegio dei geometri di Catanzaro

l'arch. Angelo Cafiso per l'ordine degli architetti di Catanzaro

il sig. Perri Renzo per Terna Rete Italia

Si dà atto che la Conferenza di Pianificazione (seconda seduta) è regolarmente costituita e convocata nel rispetto della normativa vigente.

Presiede la seduta il Sindaco del Comune di San Sostene d.ssa Patrizia Linda Cecaro, mentre svolge le funzioni di Segretario verbalizzante l'ing. Giuseppe Sestito, Responsabile dell'Ufficio Unico di Piano.

Sono presenti altresì i progettisti del PSC e REU:

ing. Nino Stefanucci e ing. Francesco Rombolà.

Il presidente della conferenza dichiara quindi aperta la seduta.

Dopo un breve saluto a tutti i convenuti, il Presidente, fermo restando la disponibilità a confrontarsi ed ad accogliere le proposte formulate dai soggetti invitati alla conferenza, ribadisce il concetto secondo cui le modalità procedurali con cui deve svolgersi la conferenza sono quelle fissate dalla legge regionale n. 19/2002 e s.m.i. e dalle norme ad essa collegate.

Il progettista ing. Nino Stefanucci descrive brevemente il percorso che ha portato ad una stesura condivisa e partecipata del Documento Preliminare, già ampiamente illustrato



nella prima seduta della conferenza di pianificazione per come riportato nell' "ALLEGATO C" – SINTESI DELL' INTERVENTO DEI PROGETTISTI DEL PSC, allegato al verbale della prima seduta. Tale percorso si è concluso con la Convocazione con prot. n°391 del 10-02-2015 della Conferenza di Pianificazione per l'esame del PSC e REU, ai sensi dell'art. 13 L.R. 19/2002 e s.m.i. e svolgimento delle "Consultazioni preliminari" di cui al comma 1 dell'art. 13 del Dlgs. 152/06 ed al comma 1 dell'art. 23 del R.R. 3/08 inerenti il "Rapporto preliminare Ambientale".

La seduta di apertura della conferenza di pianificazione si è regolarmente svolta in data 13-04-2015 presso la Sala Consiliare del Comune di San Sostene e gli atti della prima seduta di conferenza di pianificazione, con tutti i relativi allegati, sono disponibili sul sito web del Comune di San Sostene all'indirizzo: <http://www.comune.sansostene.cz.it> Inoltre, il Quadro Conoscitivo, il Documento Preliminare, il REU, il Rapporto Ambientale Preliminare e tutti gli altri contenuti finalizzati all'adozione del PSC sono consultabili sul sito internet <http://www.comune.sansostene.cz.it> ed, inoltre, sono stati trasmessi in formato digitale e/o cartaceo ai vari enti invitati alla prima seduta della conferenza.

L'ing. Nino Stefanucci illustra nuovamente, per gli assenti alla prima seduta, una sintesi del Quadro Conoscitivo e del Documento Preliminare, soffermandosi in particolare sulle problematiche relative ai quattro macro-ambiti territoriali in cui è possibile suddividere il territorio comunale (1 - Marina e fascia costiera; 2 - zona collinare; 3 - centro capoluogo; 4 - zona montana) e le strategie e le politiche conseguenti da attuare, che sono coerenti con le proposte di carattere generale emerse dagli incontri pubblici.

L'ing. Nino Stefanucci mette, inoltre, in evidenza tutte le tutele ed i vincoli di natura storico-culturale, paesaggistica ed ambientale relativi alla sicurezza e vulnerabilità del territorio del Comune di San Sostene.

Particolare attenzione è stata rivolta alla tutela del Paesaggio, partendo dall'analisi dettagliata riportata nel Quadro Ambientale.

L'ing. Nino Stefanucci passa, poi, all'illustrazione dello schema delle scelte pianificatorie. Innanzitutto chiarisce le tre linee strategiche del PSC (A- TUTELA E VALORIZZAZIONE; B-SVILUPPO E COMPETIVITA' SOSTENIBILE; C-SICUREZZA) ed i conseguenti obiettivi da perseguire, riferiti sia ad una scala puntuale sia ad una scala territoriale.

Dal confronto grafico tra le aree edificabili del vecchio strumento urbanistico PRG e quelle previste nel redigendo PSC risulta una riduzione complessiva di aree edificabili di 26,50 Ha nel PSC rispetto al PRG, corrispondente ad una riduzione del 20%.

Un ruolo centrale nel sistema di tutela e di salvaguardia è rappresentato dal Parco Fluviale dell'Alaca (PA-FL), dal Sito di importanza comunitaria (S.I.C.) Lacina, dal Parco regionale naturale delle Serre e dall'Ambito di tutela della Fascia Costiera.

Quindi la discussione si concentra sull'esame delle tavole del PSC relative alla rappresentazione di massima delle scelte pianificatorie (classificazione del territorio comunale, TT, sistema infrastrutturale) e si sofferma sui sistemi in cui il PSC disciplina

 2

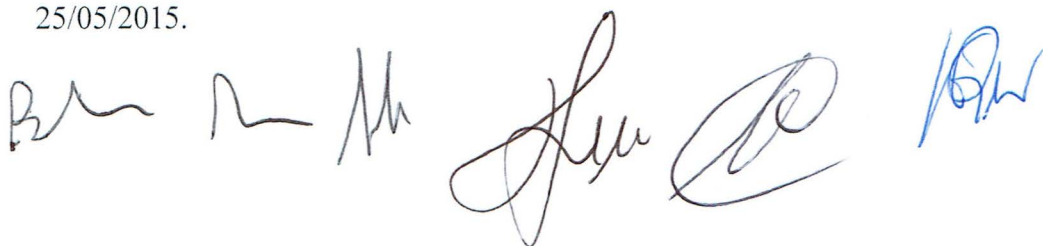
il territorio comunale: - sistema insediativo storico; - sistema insediativo urbanizzato; - sistema insediativo urbanizzabile; - sistema agricolo e forestale; - sistema dei servizi e delle attrezzature; - sistema delle infrastrutture; - sistema di tutela e salvaguardia ambientale.

Il Responsabile Unico del Procedimento ing. Giuseppe Sestito elenca i documenti già acquisiti nella prima seduta di Conferenza di pianificazione, trasmessi dai seguenti Enti:

1. Amministrazione Provinciale di Catanzaro – SETTORE PROTEZIONE CIVILE E GEOLOGICO con prot. n°12560 del 04/03/2015 ed acquisito al protocollo del Comune di San Sostene al n°711 del 06/03/2015;
2. Enel Distribuzione prot. Enel-DIS-16/03/2015-0211205 ed acquisito al protocollo del Comune di San Sostene al n°810 del 16/03/2015;
3. Regione Calabria – Dipartimento 7 Agricoltura e risorse Agroalimentari con prot. n° 0089784 del 20/03/2015 ed acquisito al protocollo del Comune di San Sostene al n°928 del 24/03/2015;
4. Azienda Sanitaria Provinciale – Catanzaro, Area dipartimentale di prevenzione, Unità operativa igiene e sanità pubblica D.S.S. N.3 con prot. n°552 del 13/04/2015 ed acquisito al protocollo del Comune di San Sostene al n°1159 del 13/04/2015;
5. Consorzio di Bonifica “Ionio Catanzarese”, che ha consegnato direttamente nella prima seduta i seguenti elaborati: a) Elenco terreni in occupazione per attività di forestazione; b) Sovrapposizione su estratto catastale e CTR delle Condotte irrigue.

Inoltre, l'ing. Giuseppe Sestito informa i convenuti che nell' arco temporale intercorrente tra la prima e la seconda seduta della conferenza di pianificazione sono stati acquisiti i documenti trasmessi dai seguenti Enti:

1. Regione Calabria Dipartimento Ambiente e Territorio Settore n°2 Servizio n°3 – Prevenzione e contrasto dell'inquinamento, VAS, Acque di balneazione, Tutela delle spiagge e ripascimento, con prot. n°0138452 del 05/05/2015, acquisita al protocollo del Comune di San Sostene con prot. n°1496 del 06/05/2015.
2. Regione Calabria - Dipartimento n°11 Ambiente e Territorio – Settore n.1 - Servizio n.1, con prot. generale – SIAR n°0164377 del 25/05/2015, acquisita al protocollo del Comune di San Sostene con prot. n°1776 del 26/05/2015.
3. Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo – Segretariato Regionale per la Calabria, con prot. n°2677 del 11/05/2015, acquisita al protocollo del Comune di San Sostene con prot. n°1592 del 12/05/2015, che trasmette la nota prot. n°864 del 14/04/2015 con la quale la Soprintendenza BAP della Calabria formula osservazioni e raccomandazioni di carattere generale.
4. Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo – Direzione Generale Archeologia – Soprintendenza Archeologia della Calabria, con prot. n°4841 del 13/04/2015, acquisita al protocollo del Comune di San Sostene con prot. n°1771 del 25/05/2015.



5. So.Ri.Cal S.p.A. – Società Risorse Idriche Calabresi, con prot. n°2432 del 19/05/2015 ed acquisito al protocollo del Comune di San Sostene al n°1748 del 25/05/2015.
6. Amministrazione Provinciale di Catanzaro – Settore Tutela e Sviluppo Ambientale – Servizio Pareri Ambientali, con prot. n°24430 del 24/04/2015, acquisita al protocollo del Comune di San Sostene con prot. n°1327 del 27/04/2015.
7. Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Capitaneria di Porto - Guardia Costiera Crotone - Sezione Demanio / Ambiente, con prot. M INF. CPKR.REGISTRO UFFICIALE.U.0007481.29-04-2015 ed acquisito al protocollo del Comune di San Sostene al n°1391 del 29/04/2015.
8. Anas Spa con prot. CCZ-0017310-P del 27/05/2015, acquisito al protocollo del Comune di San Sostene al n°1806 del 28-05-2015.
9. Terna Rete Italia Spa acquisita al prot. Del Comune di San Sostene al n°1829 del 28/05/2015.

Il RUP ing. Sestito fa inoltre presente che è pervenuta l'osservazione del dott. Eleonardo Corapi con prot. n°1294 del 24/04/2015, che si allega.

Tutti i documenti trasmessi dagli Enti tra la prima e la seconda seduta della conferenza di pianificazione o acquisiti direttamente dal Comune durante la seconda seduta, sono raggruppati nell' "ALLEGATO B" – OSSERVAZIONI PRESENTATE DAGLI ENTI INVITATI ALLA SECONDA SEDUTA DELLA CONFERENZA DI PIANIFICAZIONE.

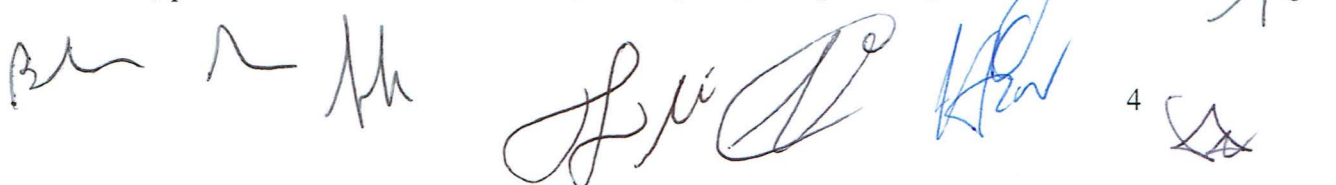
Prende la parola l'ing. De Marco per la Sorical e mette a verbale che in caso di interventi da realizzare nella vicinanza della rete Sorical occorre eseguire un rilievo di dettaglio e prendere contatto con il gestore della rete.

Si prende conoscenza dalla nota trasmessa dalla Sorical con prot. n°2432 del 19/05/2015 che vi sono ulteriori opere non rappresentate in cartografia, tutti facenti parte di un unico plesso funzionale. Richiamando i contenuti della citata nota, si è presa la decisione di fissare a breve un incontro di approfondimento tra i tecnici della Sorical ed i redattori del PSC per definire l'esatta perimetrazione dell'area che racchiude l'impianto e tutte le sue pertinenze funzionali con adeguata fascia di rispetto e protezione.

Inoltre i redattori del PSC prendono atto della necessità di destinare tale area ad impianti tecnologici speciali, anche nella eventuale prospettiva di futuri ampliamenti o potenziamenti dell'impianto stesso.

Con riferimento alla tavola trasmessa dalla Sorical relativa alle aree di esondazione in caso di manovra volontaria sugli organi di scarico, si prende atto che se ne è tenuto conto all'interno del PSC.

Con riferimento alle aree di esondazione in caso di collasso della diga, non esistendo al momento una normativa specifica su come operare negli strumenti di pianificazione urbanistica, prendendo atto che né il PTCP, né il QTRP, né i piani di protezione civile



regionale e provinciali ne hanno tenuto conto, sarà oggetto di opportuno approfondimento.

Prende la parola per l'Italgas Belluso Bruno, che afferma che la rete è presente solo nel centro capoluogo sulla viabilità esistente ed in caso di interferenza di interventi futuri con la rete occorrerà prendere contatto con la nostra società centro operativo di Catanzaro per la richiesta di un sopralluogo, con conseguente preventivo di spesa, con spostamento della condotta a seguito di pagamento del preventivo.

Sul territorio insistono delle linee elettriche ad alta tensione

Prende la parola il sig. Perri Renzo, che afferma che è in costruzione la stazione elettrica in località Santa Domenica, che dovrà essere inserita nel PSC con relativa fascia di rispetto, mentre il tracciato delle linee 150 KV in ingresso alla suddetta stazione elettrica di proprietà Terna risulta correttamente inserito con relativa fascia di rispetto nel PSC.

Inoltre dovranno essere inseriti i tracciati dei cavi AT ed MT unitamente alla stazione di trasformazione MT-AT di proprietà del Parco Eolico di San Sostene.

Si allegano al presente verbale i seguenti documenti:

- "ALLEGATO A" – DELEGHE RAPPRESENTANTI DEGLI ENTI CONVOCATI.
- "ALLEGATO B" – OSSERVAZIONI PRESENTATE DAGLI ENTI INVITATI ALLA SECONDA SEDUTA DELLA CONFERENZA DI PIANIFICAZIONE.

Conclusione:

Il RUP si impegna a trasmettere a tutti gli Enti copia di eventuali atti richiesti nonché copia del presente verbale sia ai presenti che agli assenti convocati alla presente conferenza.

La conferenza di pianificazione seconda seduta si conclude alle ore 12,20

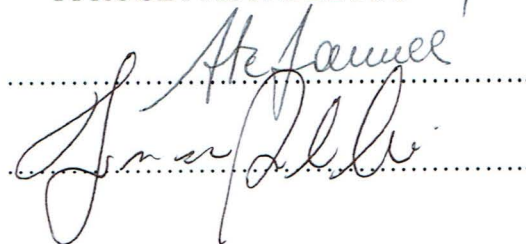
Letto, confermato e sottoscritto in San Sostene il **28 maggio 2015**.

IL PRESIDENTE

(d.ssa Patrizia Linda Cecaro)

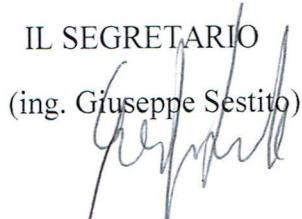


I PROGETTISTI DEL PSC



IL SEGRETARIO

(ing. Giuseppe Sestito)

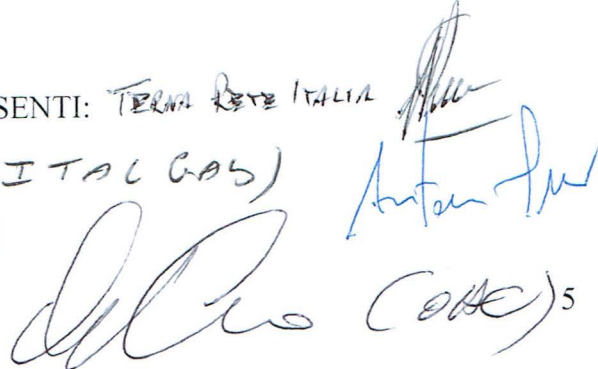


I RAPPRESENTANTI DEGLI ENTI PRESENTI: Terna Rete Italia

Belluso Bruno (ITALGAS)

Moore (SORICAL)

Quaranta Sorica



COMUNE DI SAN SOSTENE

(provincia di Catanzaro)

Ufficio del Piano del Comune di San Sostene

Via Marconi n°2 - 88060 – San Sostene (CZ)

Telefono: 0967/533254; Fax: 0967/533254

E-mail: protocollo@comune.sansostene.cz.it; tecnico@comune.sansostene.cz.it;

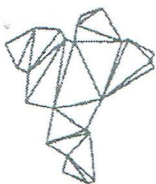
PEC: prot.sansostene@asmepec.it.

SECONDA SEDUTA CONFERENZA DI PIANIFICAZIONE DEL PSC DEL 28 - 05 - 2015

“ALLEGATO A” – DELEGHE RAPPRESENTANTI DEGLI ENTI CONVOCATI.

Durante la seconda seduta della conferenza di pianificazione sono state acquisite le seguenti deleghe dei rappresentanti degli Enti convocati:

1. Delega all'arch. Angelo Cafiso a rappresentare l'ordine degli architetti di Catanzaro con prot. 513 del 22/05/2015, acquisita al protocollo del Comune di San Sostene al n°1777 del 26/05/2015.
2. Delega all'ASP Catanzaro a rappresentare il Dipartimento Tutela della Salute con prot. n°145486/SIAR del 11-05-2015, acquisita al protocollo del Comune di San Sostene al n°1712 del 20/05/2015.
3. Delega al sig. Perri Renzo a rappresentare Terna Rete Italia con prot. TRISPANA/P2015 0000478 – 28/05/2015



ORDINE DEGLI ARCHITETTI
PAESAGGISTI PIANIFICATORI E CONSERVATORI
DELLA PROVINCIA DI CATANZARO

Prot.513



Catanzaro, 22/5/2015

Comune di San Sostene
prot.sansostene@asmepec.it

Arch. ANGELO CAFISO
V.le Cassiodoro, 55
88060 DAVOLI
arkstudioangelo@virgilio.it
angelo.cafiso@archiworldpec.it

Oggetto: Conferenza di pianificazione per Piano strutturale Comunale.

Con la presente si comunica che, alla conferenza di Pianificazione di cui all'oggetto, che si terrà giorno 28/05/2015 alle ore 10.00, parteciperà, in qualità di rappresentante dell'Ordine, l'Arch. ANGELO CAFISO.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE DELL'ORDINE
Arch. Giuseppe Macri

TRISPANA/P2015
0000478 - 28/05/2015

Spett.le
Comune San Sostene (CZ)
Ufficio del Piano del Comune di San
Sostene

Oggetto: Delega partecipazione Conferenza di Pianificazione per l'esame del PSC e REU del comune di San Sostene (CZ), ai sensi dell'art.13 L.R. 19/2002 e s.m.i. e svolgimento delle "Consultazioni preliminari" di cui al comma 1 dell'art.13 del Dlgs 152/06 ed al comma 1 dell'art.23 del R.R. 3/08 inerenti il "Rapporto preliminare Ambientale".

Il sottoscritto NAPOLANO Guglielmo nato ad Afragola (NA) il 31 agosto 1963, codice fiscale NPLGLL63M31A064J, domiciliato per la carica in Napoli alla Via Aquileia n. 8, nella qualità di legale rappresentante della società TERNA RETE ITALIA S.p.A.-AOT Napoli,

DELEGA

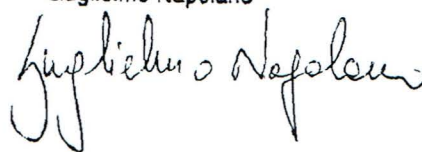
Il sig. PERRI Renzo (C.F. PRRRNZ50P13I359Z), nato a Santo Stefano di Rogliano 13/09/1950 e residente a Santo Stefano di Rogliano (CS) in via Matteotti, 3, alla partecipazione per i lavori della Conferenza come in oggetto.

Con Osservanza.

Napoli, 26/05/2015

Firma

Terna Rete Italia s.p.A.
Direzione Territoriale Centro Sud
Area Operativa Trasmissione Napoli
IL RESPONSABILE
Guglielmo Napolano



Si allega

Fotocopia documento di riconoscimento del delegato e del delegante



TERNA GROUP

Direzione
Territoriale Centro Sud

Area Operativa Trasmissione di Napoli
Via Aquilera 8
80143 Napoli - Italia
Tel. +39 0813154169

NAPOLANO
GIUGIELMO
31-08-1963
911 1 A 1963
AFRAGOLA (NA)
Italiana
AFRAGOLA (NA)
CORSO GIUSEPPE GARIBOLDI 30
CONIUGATO
INGEGNERE
175
Castani
Castani

AFRAGOLA 24-09-2011
UFFICIO
AMMINISTRATIVO

Scadenza : 25-09-2021
Diritti : 5,16

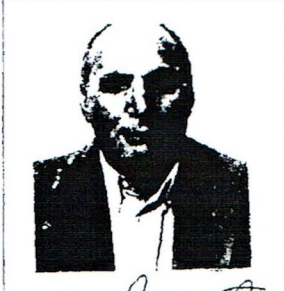


AT 0153317



REPUBBLICA ITALIANA
COMUNE DI
AFRAGOLA
CARTA D'IDENTITA'
N° AT 0153317
DI
NAPOLANO GIUGIELMO

Cognome **PERRI**
Nome **RENZO**
nato il **13/09/1950**
(atto n **28** p. **I** s. **A**)
a **SANTO STEFANO DI ROG LIANO (CS)**
Cittadinanza **ITALIANA**
Residenza **SANTO STEFANO DI ROG LIANO**
Via **VIA MATTEOTTI 3**
Stato civile **Coniugato**
Professione **IMPIEGATO**
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura **1,70**
Capelli **BRIZZOLATI**
Occhi **CASTANI**
Segni particolari **=====**


Firma del titolare *Renzo Perri*
S. STEFANO DI R. 24/10/2014
Impronta del dito indice sinistro
Maria Rosa


SCADE IL 13/09/2025



AV 5029418



REPUBBLICA ITALIANA
COMUNE DI
SANTO STEFANO DI ROG LIANO (C)
CARTA D'IDENTITA
N° AV 5029418
DI
PERRI
RENZO