

COMUNE DI SAN SOSTENE
provincia di Catanzaro

62
QMI
Tav. 1 B
PIANO STRUTTURALE COMUNALE (P.S.C.)
DOCUMENTO PRELIMINARE



I TECNICI:
Ing. Nino Stefanucci (PROGETTISTA)

Ing. Francesco Rombolà (PROGETTISTA)

QUADRO CONOSCITIVO
SCALA 1:2.000

QUADRO STRUTTURALE E MORFOLOGICO
Sistema Insediativo
TIPOLOGIA AREE URBANE CON EVOLUZIONE DELL'EDIFICAZIONE E SISTEMA DELLE ATTREZZATURE E DEI SERVIZI PUBBLICI DELLA ZONA MARINA

Z.T.O. nel P.R.G. vigente		ANNO DI APPROVAZIONE O DI PRESENTAZIONE	
ALC - LOTTIZZAZIONI APPROVATE DAL CONSIGLIO COMUNALE			
Ct	Residenziale Turistico-Ricettiva	ALC	ALC-N° (ANNO)
Ct1	Residenziale Turistico-Ricettiva a mare	ALC	ALC-N° (ANNO)
Ct2	Residenziale Turistica	ALC	ALC-N° (ANNO)
Ct3	Residenziale Turistico-Ricettiva	ALC	ALC-N° (ANNO)
Dcom	Zone per attrezzature di distribuzione commerciale	ASC ALC	ASC (Parco Commerciale-2008) ALC-N°7 (2005)
D	Industriale-artigianale	API	API (ANNO)

TIPO DI SERVIZIO O ATTREZZATURA PUBBLICA O DI USO PUBBLICO			
SCUOLA DELL'INFANZIA	CHIESA	VERDE PUBBLICO ATTREZZATO	UFFICIO POSTALE
SCUOLA PRIMARIA	GUARDIA MEDICA	PIAZZA	STAZIONE FERROVIARIA
SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO	FARMACIA	PARCHEGGIO	RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE
MUNICIPALITÀ UFFICI COMUNALI	IMPIANTO SPORTIVO	CIMITERO	ATTREZZATURE PUBBLICHE E SOCIALI

LEGENDA	
EVOLUZIONE STORICA EDIFICATO	
EDIFICI ANTERIORI AL 1954	Colori variati
EDIFICI DAL 1954 AL 1983	Colori variati
EDIFICI DAL 1984 AL 2000	Colori variati
EDIFICI DAL 2001 AL 2005	Colori variati
EDIFICI DAL 2006 A OGGI	Colori variati

TIPOLOGIA AREE URBANE			
Ambito Città Consolidata	ACC	[Pattern]	E' la porzione di territorio urbanizzata a ridosso del centro storico, formatosi in un periodo a cavallo tra la fine del 1800 e la prima metà del secolo scorso.
Ambito Periferia Consolidata	APC	[Pattern]	E' la porzione di territorio urbanizzata formatosi tra la fine della seconda guerra mondiale e la fine degli anni '80.
Ambito Periferia Pubblica	APP	[Pattern]	E' la porzione di territorio urbanizzata formatosi tra la fine della seconda guerra mondiale e la fine degli anni '80 rappresentata dai quartieri di E.E.P.
Ambito Città Diffusa-1	ACD-1	[Pattern]	Porzioni di territorio in cui il processo di espansione edilizia è privo dei caratteri tipici della città, poste in continuità con il nucleo principale della Marina.
Ambito Città Diffusa-2	ACD-2	[Pattern]	Ambiti residenziali-turistici in località Chiarazano o prospicienti il Mare, caratterizzati da un'edilizia disomogenea e quasi integralmente edificati.
Ambito Città Diffusa-3	ACD-3	[Pattern]	Ambiti residenziali-turistici caratterizzati da un'edilizia disomogenea, in parte edificati ed in cui sono in parte presenti le opere di urbanizzazione.

