

# COMUNE DI SAN SOSTENE

provincia di Catanzaro

12

**QNP**

Rel

## PIANO STRUTTURALE COMUNALE (P.S.C.) DOCUMENTO PRELIMINARE



### I TECNICI:

Ing. Nino Stefanucci  
(PROGETTISTA)

Ing. Francesco Rombolà  
(PROGETTISTA)

**QUADRO CONOSCITIVO**

**QUADRO *N*ORMATIVO E DI PIANIFICAZIONE**

**Programmi di Intervento e Progetti integrati**

**RELAZIONE DESCRITTIVA**

Il Sindaco (dott.ssa Patrizia Linda Cecaro)

Il R.U.P. (ing. Giuseppe Sestito)

## Sommario

1. Introduzione. .... 1
2. Elenco opere pubbliche e relativi dati sensibili. .... 1

## QUADRO DI RIFERIMENTO NORMATIVO E DI PIANIFICAZIONE: PROGRAMMI DI INTERVENTO E PROGETTI INTEGRATI.

*Contenuti: Programmi Integrati, Progetti Leader, PIT, POR, etc.*

### 1. Introduzione.

La programmazione complessa è molto attiva nel territorio che richiama a sé idee, progetti e finanziamenti per la propria valorizzazione. Come dimostrato dalla seguente tabella la diffusione territoriale è abbastanza omogenea nell'urbanizzato con un certa concentrazione, ovviamente, nel centro storico e nella zona Marina.

### 2. Elenco opere pubbliche e relativi dati sensibili.

#### INTERVENTO N°1

<b>Titolo:</b> RISTRUTTURAZIONE DI DIVERSI IMMOBILI DEL RIONE CASTELLO, PER UTILIZZO RICETTIVO TURISTICO – GIOVANILE.
<b>Estremi fonte finanziamento:</b> Delibera di Giunta Regionale n°104 del 29.03.2013 avente ad oggetto: <i>"Progetti Integrati per la riqualificazione recupero e valorizzazione dei Centri storici della Calabria – Delibera CIPE n. 89 del 3/8/2012. Avvio procedure attuative. Impegno di spesa sul Capitolo 33020207"</i> .
<b>Importo Totale:</b> € 430.000,00
<b>Descrizione intervento:</b> progetto di consolidamento e messa in sicurezza sia dell'immobile che dell'area esterna di pertinenza.
<b>Stato attuativo:</b> Lavori ultimati.

### INTERVENTO N°2

**Titolo:** RISTRUTTURAZIONE DI DIVERSI IMMOBILI DEL RIONE CASTELLO, PER UTILIZZO RICETTIVO TURISTICO – GIOVANILE – OSTELLO DELLA GIOVENTU'.

**Estremi fonte finanziamento:** Decreto n°159 del 5.07.2013 del Dirigente della Regione Calabria Dipartimento n.3 – Programmazione Nazionale e Comunitaria - Settore 1 “Programmazione” avente ad oggetto: *”POR CALABRIA FESR 2007/2013 – Attuazione della Progettazione Integrata di Sviluppo Locale “PISL” – Comune di San Sostene (CZ).*

*Realizzazione dell’operazione “Ostello gioventù I lotto” Finanziata con la Linea di Intervento 8.2.1.7 – Contrasto allo Spopolamento.*

**Importo Totale:** € 283.176,60.

**Descrizione intervento:** L’intervento di cui in oggetto ricade nel centro storico e più precisamente in Via Vittorio Emanuele, sull’ immobile individuato catastalmente nel N.C.E.U. al foglio di mappa n.12 – P.IIa n. 194 e P.IIa n. 948 (corte del fabbricato).

Lo scopo principale dell’intervento è quello di realizzare una struttura ricettiva turistico giovanile, ad esempio degli ostelli della gioventù.

E’ prevista quindi la ristrutturazione completa dell’immobile sia esternamente che internamente.

**Stato attuativo:** in corso di esecuzione.

### INTERVENTO N°3

**Titolo:** PROGETTO PER LA COSTRUZIONE DI UN CENTRO DI RACCOLTA A SUPPORTO DELLA RACCOLTA DIFFERENZIATA DEI RIFIUTI URBANI NELL’AREA DEL VECCHIO DEPURATORE DI PROPRIETA’ COMUNALE.

**Estremi fonte finanziamento:** POR CALABRIA 2007-2013 – Linea di intervento 3.3.2.1 – Avviso pubblico per l’assegnazione di contributi finanziari a favore di Comuni Consorzi e/o raggruppamenti di Comuni e Comunità Montane per la realizzazione o l’adeguamento di centri di raccolta a supporto della raccolta differenziata dei rifiuti urbani. Convenzione del 8 giugno 2010 tra Comune di San Sostene e la Regione Calabria – Dipartimento Politiche dell’ Ambiente.

<b>Importo Totale:</b>
<b>Descrizione intervento:</b> L'intervento prevede la riqualificazione ed il riuso dell'area del vecchio depuratore, ormai dismesso e mira al potenziamento e ottimizzazione dei centri di raccolta a supporto della raccolta differenziata dei rifiuti urbani.
<b>Stato attuativo:</b> Lavori ultimati.

### INTERVENTO N°4

<b>Titolo:</b> SPAZI ATTREZZATI PER IL TEMPO LIBERO E LA SOCIALIZZAZIONE "SPORT MUSICA E BALLO" COMMUNITY.
<b>Estremi fonte finanziamento:</b> Decreto n°1183 del 5.07.2013 del Dirigente della Regione Calabria Dipartimento n.3 – Programmazione Nazionale e Comunitaria - Settore 1 "Programmazione" avente ad oggetto: <i>"POR CALABRIA FESR 2007/2013 – Attuazione della Progettazione Integrata di Sviluppo Locale "PISL" – Comune di San Sostene (CZ).</i> <i>Realizzazione dell'operazione "Spazi attrezzati per il tempo libero e la socializzazione "Sport musica e ballo" community" Finanziata con la Linea di Intervento 8.2.1.2 – Servizi Intercomunali per la Qualità della Vita..</i>
<b>Importo Totale:</b>
<b>Descrizione intervento:</b> L'intervento prevede il completamento della sede Comunale sita in via Marconi n° 2, con la predisposizione di spazi dedicati ad attività ricreative e quant'altro necessario a migliorare la qualità della vita. Gli interventi previsti sono: OPERE INTERNE (Pavimentazioni e rivestimenti, porte e infissi, potenziamento servizi igienici, spicconatura e ripristino intonaco, tinteggiatura). OPERE ESTERNE (Capo di calcio polivalente, tribuna metallica, spogliatoi, pavimentazione esterna e marciapiedi, parcheggi, verde e arredo urbano, installazione della recinzione di delimitazione e protezione del Campo polivalente e delle aree di pertinenza dello stesso, cancello di accesso al piazzale di pertinenza del campo polivalente, impianto di raccolta delle acque meteoriche).
<b>Stato attuativo:</b> in corso di esecuzione.

### INTERVENTO N°5

<b>Titolo:</b> LAVORI DI AMMODERNAMENTO VIA MANZONI.
<b>Estremi fonte finanziamento:</b> Decreto n°754 del 14.06.2011 del Dirigente della Regione Calabria Dipartimento n.9 – Infrastrutture, lavori pubblici, politiche della casa, E.R.P., A.B.R., risorse idriche, ciclo integrato delle acque avente ad oggetto: <i>”Programma di cui all’articolo 13 comma 1 della Legge Regionale 12 giugno 2009 n°19. Revoca parziale DDG 2979 del 15.3.2010, a seguito della riduzione delle risorse economiche disponibili sul bilancio regionale.</i>
<b>Importo Totale:</b> € 120.000,00.
<b>Descrizione intervento:</b> Le opere interessano alcuni tratti di viabilità del centro abitato di San Sostene Marina, che gravita su via Manzoni, via S. Pertini, via S. Francesco di Paola e via G. Gentile. Le opere realizzate sono le seguenti: VIA MANZONI (raccolta acque bianche, fognatura, gabbionate e rampa in cls, marciapiedi, chiusini e griglie, rifacimento pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso e segnaletica stradale). VIA SANDRO PERTINI (raccolta acque bianche, fognatura, marciapiedi, chiusini e griglie, ringhiera). VIA S. FRANCESCO DI PAOLA E VIA G. GENTILE (marciapiedi e sistemazione a verde di aiuole).
<b>Stato attuativo:</b> Lavori ultimati.

### INTERVENTO N°6

<b>Titolo:</b> REALIZZAZIONE CAMPO DI CALCIO A CINQUE OUTDOOR DEL COMUNE DI SAN SOSTENE IN VIA G. GENTILE
<b>Estremi fonte finanziamento:</b> Programma Operativo Nazionale “Sicurezza per lo sviluppo” Obiettivo Convergenza 2007-2013 - Linea d’intervento 2.8 b) “Giovani nella Legalità” - Iniziativa Quadro “Io gioco Legale”
<b>Importo Totale:</b> € 251.000,00.

## Piano Strutturale Comunale di San Sostene

Quadro di Riferimento Normativo e di Pianificazione – Programmi Integrati, Progetti Leader, PIT, POR, etc

Autori: Nino ing. Stefanucci, Francesco ing. Rombolà

---

**Descrizione intervento:** L'intervento consiste nella realizzazione di un campo di calcio a 5 outdoor, completo di spogliatoi (n°2 spogliatoi indipendenti della superficie utile ciascuno di 40 mq).

**Stato attuativo:** in corso di progettazione.

San Sostene, li 05-09-2014

I PROGETTISTI  
(ing. Nino Stefanucci)

(ing. Francesco Rombolà)