



**REGIONE CALABRIA  
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO TERRITORIO E TUTELA DELL' AMBIENTE  
SETTORE 02 - VALUTAZIONI AUTORIZZAZIONI AMBIENTALI - SVILUPPO  
SOSTENIBILE**

---

*Assunto il 26/01/2023*

*Numero Registro Dipartimento 106*

=====

DECRETO DIRIGENZIALE

**“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”**

**N°. 1118 DEL 27/01/2023**

**Oggetto:** Verifica di Assoggettabilità a VAS, ai sensi del D. Lgs n.152/06 e s.m.i. e R.R. n.3/2008 - Piano Comunale di Spiaggia (PCS) di San Sostene (CZ) - Autorità Procedente: Comune di San Sostene (CZ).

Provvedimento di esclusione dalla procedura di VAS.

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

## IL DIRIGENTE GENERALE

- la L.R. n.7 del 13.05.1996 e ss.mm.ii., recante “Norme sull’ordinamento della struttura organizzativa della Giunta Regionale e sulla Dirigenza Regionale”;
- la D.G.R. n. 2661 del 21.06.1999 e ss.mm.ii., recante “Adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l’attuazione delle disposizioni recate dalla L.R. n.7 del 13 maggio 1996 e dal D.Lgs n. 29/93”;
- il D.P.G.R. n. 354 del 24 giugno 1999 e ss.mm.ii., recante “Separazione dell’attività amministrativa di indirizzo e di controllo da quella di gestione”;
- la D.G.R. n. 665 del 14/12/2022 avente ad oggetto “Misure per garantire la funzionalità della Struttura organizzativa della Giunta Regionale – Approvazione Regolamento di riorganizzazione delle strutture della giunta regionale – Abrogazione Regolamento Regionale 20 aprile 2022, n. 3 e ss.mm.ii.”;
- il DDG n. 6328 del 14/06/2022 con cui è stato assunto l’atto di micro organizzazione del Dipartimento Territorio e Tutela dell’Ambiente a seguito della DGR 163/2022;
- il D.P.G.R. n. 138 del 29 dicembre 2022, con il quale è stato conferito l’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento “Territorio e Tutela dell’Ambiente” all’ing. Salvatore Siviglia;
- il D.D.G. n. 76 del 09.01.2023 con il quale è stato conferito l’incarico di Dirigente ad interim del Settore “Valutazioni e Autorizzazioni Ambientali - Sviluppo Sostenibile” all’ing. Gianfranco Comito;
- la Legge n. 241 del 07.08.1990 e ss.mm.ii., recante “Norme sul procedimento amministrativo”;
- il D. Lgs. n. 152 del 03.04.2006 e ss.mm.ii., recante “Norme in materia ambientale” e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. 8 settembre 1997, n. 357 Regolamento recante attuazione della direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatiche e ss.mm.ii.;
- le Linee Guida nazionali per la Valutazione di Incidenza (VINCA) adottate in data 28/11/2019 con Intesa tra Governo, regioni e Province autonome di Trento e Bolzano;
- la DGR n. 64 del 28 febbraio 2022 recante: "Approvazione regolamento avente ad oggetto "Abrogazione regolamento regionale n.16 del 6.11.2009";
- la DGR n. 65 del 28 febbraio 2022 recante: "Preso atto Intesa del 28.11.2019 (GURI n.303/2019), articolo 8, comma 6, della legge 5 giugno 2003, n. 131, tra il Governo, le regioni e le Province autonome di Trento e Bolzano sulle Linee guida nazionali per la valutazione di incidenza (Vinca) - Direttiva 92/43/CEE "HABITAT";
- la L.R. n. 39 del 03.09.2012 e ss.mm.ii., recante “Istituzione della Struttura Tecnica di Valutazione VAS-VIA-AIA-VI”;
- il R.R. n. 10 del 05.11.2013 e ss. mm. ii., recante “Regolamento regionale di attuazione della L.R. 3 settembre 2012, n. 39 “Istituzione della Struttura Tecnica di Valutazione VAS-VIA-AIA-VI”;
- il Regolamento Regionale 4 agosto 2008, n. 3 e ss. mm. ii., avente ad oggetto “Regolamento regionale delle procedure di valutazione di impatto ambientale, di valutazione ambientale strategica e delle procedure di rilascio delle autorizzazioni integrate ambientali”;
- i Decreti del Dirigente Generale n. 14055 del 18/12/2020, n. 6570 del 23/06/2021 e n. 10351 del 13/10/2021 con i quali sono stati nominati i componenti della Struttura Tecnica di Valutazione VAS;

**PREMESSO che**, in ordine agli aspetti procedurali del presente provvedimento:

- Con pec del 26.01.2022, assunta in atti al prot. n.35688 del 26.01.2022 il Comune di San Sostene (CZ) ha perfezionato l’istanza per l’avvio della procedura di verifica di assoggettabilità a VAS sul Piano Comunale di Spiaggia (PCS);
- Con nota prot. n.477 del 26.1.2022 il Comune di San Sostene ha inoltrato comunicazione ai soggetti competenti in materia ambientale, precedentemente concordati con l’Autorità competente con pec del 11.2.2019, chiedendo loro di fornire i propri contributi/pareri entro 30gg;
- In data 26.1.2022 è stato pubblicato apposito avviso sul sito web dell’Autorità competente unitamente al rapporto preliminare, alla nota ai SCMA e all’avviso;

- Con nota prot.n. 37888 del 27/1/2022 il Settore Valutazioni e Autorizzazioni ambientali ha comunicato al Comune di San Sostene (CZ) l'avvio della procedura, richiedendo l'invio della documentazione integrativa necessaria per l'istruttoria del Piano;
- Con successiva nota prot.n.2622 del 18.5.2022, assunta al prot. n.237695 del 19.5.2022, il Comune di San Sostene produceva la documentazione amministrativa e tecnica, completa di dichiarazione del tecnico, e Deliberazione C.C. n.1 del 15.1.2021 di adozione del Piano Comunale Spiaggia;
- Con pec del 10.6.2022 l'ufficio VAS richiedeva al Comune di San Sostene di comunicare l'esito delle consultazioni con i soggetti competenti, al fine di poter trasmettere la pratica alla STV;
- Con nota prot. n.3944 del 9.8.2022, in atti al prot.n.399265 del 12/09/2022, l'Autorità procedente certificava il regolare coinvolgimento dei SCMA, dichiarando di non aver ricevuto contributi/osservazioni nel periodo di consultazione;
- Con nota pec del 17.01.2023 assunta in atti al prot. n. 21926 del 18.01.2023 sono stati trasmessi dall'Autorità procedente certificati e pareri necessari per l'istruttoria di merito ai fini della procedura di Verifica di Assoggettabilità a VAS;
- la Struttura Tecnica di Valutazione in materia di VAS, quale Organo Tecnico Regionale, nella seduta del 19.01.2023, a seguito dell'istruttoria della documentazione trasmessa, ha espresso parere di non assoggettabilità a VAS, ai sensi del D.Lgs. n.152/06 e s.m.i e del Regolamento Regionale n.3/2008 e ss.mm.ii., relativamente al Piano Comunale di Spiaggia - Autorità Procedente: Comune di San Sostene (CZ);

**VISTO** il parere di esclusione dalla procedura di VAS espresso dalla Struttura Tecnica di Valutazione VAS in data 19.01.2023;

**VISTO** che gli oneri versati dal Comune di San Sostene (CZ) ai fini dell'istruttoria del Piano Comunale di Spiaggia sono stati accertati nell'esercizio finanziario 2018;

**CONSIDERATO CHE**, in applicazione della normativa vigente in materia di VAS di cui al D. Lgs.152 e ss.mm.ii. e al Regolamento Regionale 3/08, il Dipartimento Territorio e Tutela dell'Ambiente della Regione Calabria, in qualità di Autorità competente, è deputato ad emettere il provvedimento finale in merito alla Verifica di Assoggettabilità a VAS per il Piano in oggetto;

**PRESO ATTO CHE** la Struttura Tecnica di Valutazione VAS, quale Organo Tecnico Regionale, nella seduta del 19.01.2023, a seguito dell'istruttoria della documentazione trasmessa, ha espresso parere di non assoggettabilità a VAS, allegato al presente decreto per formarne parte integrante e sostanziale, per il Piano Comunale di Spiaggia del Comune di San Sostene (CZ);

**DATO ATTO** che il presente provvedimento non comporta oneri a carico del bilancio annuale e/o pluriennale della Regione Calabria;

**SU PROPOSTA** del Funzionario Istruttore, alla stregua dell'istruttoria e della verifica della completezza e correttezza del procedimento rese dal medesimo;

### **DECRETA**

**DI PRENDERE ATTO** del parere di esclusione dalla procedura di VAS, reso dalla STV VAS nella seduta del 19/01//2023, allegato al presente decreto per formarne parte integrante e sostanziale, e per l'effetto esprimere parere di non assoggettabilità a VAS, ai sensi del D. Lgs. n.152/06 e s.m.i e del Regolamento Regionale n. 3/2008, per il Piano Comunale di Spiaggia - Autorità Procedente: Comune di San Sostene (CZ);

**DI NOTIFICARE** il presente provvedimento al Comune di San Sostene (CZ), all'ARPACal, al Settore 1 "Demanio Marittimo e Contratti di fiume, di lago e di costa" ed al Settore 7 "Urbanistica, Vigilanza Edilizia, Rigenerazione Urbana e Sviluppo Sostenibile" del Dipartimento Territorio e Tutela dell'Ambiente, all'Amministrazione Provinciale di Catanzaro;

**DI PRECISARE** che avverso il presente decreto è ammesso ricorso in sede giurisdizionale innanzi al TAR Calabria dai titolari di interesse legittimo, a norma delle vigenti leggi in materia, entro 60 giorni dalla notifica del presente provvedimento ovvero, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla stessa data;

**DI PROVVEDERE** alla pubblicazione del provvedimento sul BURC e sul sito istituzionale della Regione Calabria, ai sensi del D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, della Legge Regionale 6 aprile 2011, n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679, a cura del Dipartimento proponente.

Sottoscritta dal Funzionario Istruttore  
**Rossella Defina**  
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente  
**GIANFRANCO COMITO**  
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente Generale  
**Salvatore Siviglia**  
(con firma digitale)



**REGIONE CALABRIA**  
Dipartimento Territorio e Tutela dell'Ambiente  
**STRUTTURA TECNICA DI VALUTAZIONE VAS**

**Dirigente del Settore 2**  
**Valutazioni e Autorizzazioni Ambientali – Sviluppo Sostenibile**  
**SEDE**

**SEDUTA DEL 19.01.2023**

**Oggetto:** Verifica di assoggettabilità a VAS per il Piano Comunale di Spiaggia (PCS) del Comune di Sostene (CZ), ai sensi dell'art. 12 del D. Lgs. n.152/06 e s.m.i. e dell'art. 22 del Regolamento Regionale n. 3/2008 e s.m.i..  
Autorità Procedente: Comune di San Sostene (CZ).

**LA STRUTTURA TECNICA DI VALUTAZIONE VAS**

Nella composizione risultante dalle sottoscrizioni in calce al verbale stesso dichiara, ognuno per quanto di propria individuale responsabilità, l'insussistenza di situazioni di conflitto o di incompatibilità per l'espletamento del compito attribuito con i soggetti proponenti o progettisti firmatari della documentazione tecnico -amministrativa in atti.

*La seduta viene presieduta dal presidente Dirigente Generale del Dipartimento Territorio e Tutela dell'Ambiente. Il presente parere tecnico è formulato sulla base di valutazioni ed approfondimenti tecnici eseguiti in forma collegiale nel corso delle precedenti sedute della Struttura Tecnica di Valutazione. La data di adozione del presente parere tecnico è quella della seduta plenaria sopraindicata. Tale data non coincide con quella di protocollazione e di acquisizione delle firme digitali dei componenti STV, in quanto attività che, per ragioni tecniche del sistema in uso, non possono essere contestuali alla discussione e all'approvazione del corrente documento di valutazione.*

**VISTI:**

- il Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 e ss.mm.ii., avente ad oggetto “Norme in materia ambientale”;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii., avente ad oggetto “Nuove norme sul procedimento amministrativo”;
- la Legge Regionale 3 settembre 2012, n. 39 e ss.mm.ii., avente ad oggetto “Istituzione della Struttura Tecnica di Valutazione VAS-VIA-AIA-VI”;
- il Regolamento Regionale 4 agosto 2008, n. 3 e ss. mm. ii., avente ad oggetto “Regolamento regionale delle procedure di valutazione di impatto ambientale, di valutazione ambientale strategica e delle procedure di rilascio delle autorizzazioni integrate ambientali”;
- il Regolamento Regionale 5 novembre 2013, n. 10 e ss. mm. ii., avente ad oggetto “Regolamento regionale di attuazione della L.R. 3 settembre 2012, n. 39, recante “Istituzione della Struttura Tecnica di Valutazione VAS-VIA-AIA-VI””;
- il Decreto del Dirigente Generale n. 14055 del 18/12/2020 ed i successivi DDG n. 6570 del 23/06/2021 e DDG n. 10351 del 13/10/2021 con i quali sono stati nominati i componenti della Struttura Tecnica di Valutazione in materia di VAS (STVS);
- la Legge Regionale n. 19/2002 e s.m.i. “Norme per la tutela, governo ed uso del territorio” – Legge Urbanistica della Calabria;



- e in particolare l'art. 65, comma 2, lett. b);
- il QTRP approvato dal Consiglio Regionale con Deliberazione n. 134 del 01/08/2016 e pubblicato sul BURC n. 84 del 05.08.16;
- la Circolare prot. n. 222149/SIAR del 26/06/2018, del Dipartimento regionale Urbanistica, avente ad oggetto "Chiarimenti alla L.U.R. 19/02 e s.m.i. e alle Disposizioni Normative del Tomo IV del QTRP";

#### **PREMESSO CHE**

- Con pec del 26.01.2022, assunta in atti al prot. n.35688 del 26.01.2022 il Comune di San Sostene (CZ) ha trasmesso istanza per l'avvio della procedura di verifica di assoggettabilità a VAS sul Piano Comunale di Spiaggia (PCS);
  - Con nota prot.n.477 del 26.1.2022 il Comune di San Sostene ha inoltrato comunicazione ai soggetti competenti in materia ambientale, precedentemente concordati con l'Autorità competente con pec del 11.2.2019, chiedendo loro di fornire i propri contributi/pareri entro 30gg;
  - In data 26.1.2022 è stato pubblicato apposito avviso sul sito web dell'Autorità competente unitamente al rapporto preliminare, alla nota ai SCMA e all'avviso;
  - Con nota prot.n. 37888 del 27/1/2022 il Settore Valutazioni e Autorizzazioni ambientali ha comunicato al Comune di San Sostene (CZ) l'avvio della procedura, richiedendo l'invio della documentazione integrativa necessaria per l'istruttoria del Piano;
  - Con successiva nota prot.n.2622 del 18.5.2022, assunta al prot.n.237695 del 19.5.2022, il Comune di San Sostene produceva la documentazione amministrativa e tecnica, su supporto cartaceo e su CD, completa di dichiarazione del tecnico, e Deliberazione C.C. n.1 del 15.1.2021 di adozione del Piano Comunale Spiaggia;
  - Con pec del 10.6.2022 l'ufficio VAS richiedeva al Comune di San Sostene di comunicare l'esito delle consultazioni con i soggetti competenti, al fine di poter proseguire la pratica alla STV;
  - Con nota prot. n.3944 del 9.8.2022, in atti al prot.n.399265 del 12/09/2022, l'Autorità procedente certificava la regolare consultazione dei SCMA, dichiarando di non aver ricevuto contributi nel suddetto periodo, allegando copia dei contributi e pareri acquisiti in CdS:
    - Dipartimento Agricoltura – Nulla osta prot. n. 179953 del 20.04.2021
    - Ufficio Circondariale Marittimo Guardia Costiera Soverato, prot. n. 3947 del 24.4.2021
    - Agenzia del Demanio, assunto agli atti del Comune di San Sostene al prot. n.2121 del 28.04.2021
    - Amministrazione Provinciale di Catanzaro - Parere paesaggistico e urbanistico B.A. 69/21 del 6.5.2021
    - Dipartimento Tutela dell'Ambiente - Demanio Marittimo, prot. n. 220344 del 14.05.2021
    - Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale, assunto agli atti del Comune di San Sostene al prot. n. 2752 del 9.6.2021.
  - Con nota prot. n. 405477 del 15.09.2022 il Responsabile del procedimento ha trasmesso il Piano di Spiaggia del Comune di San Sostene (CZ) per l'inserimento nell'elenco delle istanze da assegnare alla STV in materia di VAS per l'acquisizione del parere di competenza;
  - Con nota pec del 17.01.2023 assunta in atti al prto. n. 21926 del 18.01.2023 sono stati trasmessi dall'Autorità procedente certificati e pareri, perfezionati con pec del 18.01.2023, in atti al prot. n. ;
  - Per come previsto dall'art. 2, commi 2 e 3 del RR 10/2012 e ss. mm.ii in data 19.01.2023 si è svolta la seduta congiunta, alla presenza del rappresentante designato dal Settore Urbanistica, acquisendo il parere già rilasciato in Conferenza dei Servizi, con nota prot.n. 116347 del 11.03.2021;
- Nell'ambito del procedimento di verifica di assoggettabilità a VAS:
- l'Autorità Procedente è il Comune di San Sostene (CZ);
  - l'Autorità Competente è il Dipartimento Territorio e Tutela dell'Ambiente della Regione Calabria.

#### **VISTI:**

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 1 del 15.01.2021 con la quale è stato adottato il Piano Comunale di Spiaggia di San Sostene (CZ);
- Nota di avvio delle consultazioni ai Soggetti competenti in materia ambientale, prot. n. 477 del 26.01.2022;
- Copia mandato pagamento per oneri istruttori;
- Dichiarazione sostitutiva di atto notorio;
- Attestazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico prot. 170 del 10.01.2023 sulla capacità di erogazione dei servizi;



Certificazione prot. n. 171 del 10.01.2023 rilasciata dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di San Sostene circa i vincoli paesaggistici, i vincoli tutori ed inibitori, i vincoli PAI e PSEC, la conformità al QTRP, la non presenza di aree della rete natura 2000 (ZSC) ed aree protette e di aree di cui PGRA.

- Parere di compatibilità geomorfologica, ai sensi dell'art. 89 del D.P.R. n. 380 del 06.06.2001 (ex art. 13 della L. n.64 del 02.02.1974);

**VISTA** la documentazione tecnico-progettuale del Piano Spiaggia, costituita dagli elaborati per come adottati con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 1 del 15.01.2021:

#### **ELABORATI GRAFICI DEL PIANO SPIAGGIA**

- Tav. 1 Relazione Illustrativa;
- Tav. 2 Relazione Paesaggistica;
- Tav. 3 Planimetria SID (stato di fatto);
- Tav. 3.1 Censimento aree demaniali sprovviste di concessioni demaniali marittime;
- Tav. 4 Planimetria SID aggiornata con l'indicazione della destinazione d'uso di tutte le aree del demanio marittimo;
- Tav. 4.1 Stato attuale concessioni demaniali esistenti;
- Tav. 5 Zonizzazione stato di progetto;
- Tav. 6 Carta dell'evoluzione della linea di riva;
- Tav. 7 Planimetria PCS – rete idrica e fognante;
- Tav. 8 Tavola dei vincoli;
- Tav. 9 Schemi e indicazioni progettuali;
- Tav. 10 Zonizzazione del PRG vigente con riferimento alla fascia costiera;
- Tav. 11 Planimetria PCS – stato di progetto – sistema di mobilità – accessi al mare e parcheggi;
- Tav. 12 Norme tecniche di Attuazione del PCS e Regolamento;
- Tav. 13 Valutazione Ambientale Strategica;
- Tav. 14 Documentazione fotografica – stato di fatto;
- Tav. 15 Carta della fattibilità;
- Tav. 16 Ortofotoproiezione
- Tav. 17 Suddivisione aree lotti

**PRESO ATTO** della predetta documentazione tecnico/amministrativa trasmessa dall'Autorità Proponente, dai tecnici progettisti/esperti, che hanno redatto e sottoscritto la medesima documentazione, secondo i rispettivi profili di competenza e responsabilità;

**ESAMINATA** la documentazione presentata;

#### **CONSIDERATO CHE:**

##### ***Contesto Territoriale***

San Sostene è un comune della provincia di Catanzaro (circa 1347 abitanti con una densità di 42,20 ab/kmq) con superficie territoriale pari a 31,92 Kmq che si estende a partire dalla fascia costiera dello Jonio Catanzarese fino alla zona montana delle Serre Calabresi: una parte del territorio comunale è caratterizzata da versanti con acclività elevata localizzati ad altimetrie comprese tra 500 e 1210 metri s.l.m, l'altra si trova nel comprensorio del versante costiero soveratese.

La fascia costiera del territorio comunale di San Sostene, è delimitata a sud dal Torrente Alaco (confine amministrativo con il Comune di S. Andrea Jonio) e a nord dal Torrente Melis (confine amministrativo con il Comune di Davoli), essa si estende per una lunghezza di circa 1,4 km.

In prossimità della spiaggia, costituita da un litorale per molti tratti ampio e sabbioso oltre a numerosi nuclei di abitazioni di tipo residenziale e turistico - residenziale, sorgono complessi turistici e villaggi-residence. La morfologia di queste aree è tipica delle aree pianeggianti adiacenti le linee di costa, caratterizzata da un paesaggio variabile sia sotto l'aspetto geologico che morfologico. L'area demaniale si presenta spoglia di alberature, ad eccezione di qualche cespuglio mediterraneo esistente sulle dune sabbiose. A ridosso di questa è presente un'ampia fascia alberata e ripariale costituita principalmente da acacie, pini marittimi ed eucalipti.



La presenza del lungomare consente non solo una migliore distribuzione dei flussi verso il mare ma rappresenta, altresì, anche un'importante opportunità di riqualificazione della fascia marina, migliorandone anche l'attrattività da un punto di vista turistico-ricreativo.

Nelle aree adiacenti alla fascia demaniale, le strade di collegamento, sono quasi tutte bitumate e facilmente percorribili. Sulle stesse insistono aree di parcheggio e reti tecnologiche.

Dall'esame degli elaborati e secondo la certificazione comunale risulta che il PCS di San Sostene non interferisce con aree afferenti alla Rete Natura 2000, mentre alcune aree di attuazione del Piano sono assoggettate a vincoli di natura paesaggistico/ambientale, in particolare:

- vincolo paesaggistico, ai sensi dell'art. 142 comma 1, lettera a) del D.Lgs. n.42/2004, riguardante alla fascia della profondità di 300 m dalla linea di battigia;
- vincolo paesaggistico, ai sensi dell'art. 142 comma 1, lettera c) del D.Lgs. n.42/2004, relativo alla fascia di 150 m dalle sponde per i tratti corrispondenti ai corsi d'acqua;
- vincolo Piano di Assetto Idrogeologico (PAI), corrispondente ad aree R2 e R4 per rischio idraulico;
- vincolo Piano Stralcio Erosione Costiera (PSEC), con aree perimetrate P3.

### **Il Piano Comunale di Spiaggia (PCS)**

Il Piano comunale di Spiaggia (PCS) è considerato quale Piano particolareggiato (art. 2 PIR e art. 24 LR 19/2002) attraverso il quale favorire "la migliore funzionalità e produttività delle attività turistiche che si svolgono sul demanio marittimo". Gli indirizzi sono precisati dall'art. 6 del PIR che individua, come ambito di operatività del PCS, la linea di confine demaniale fissata dal SID.

Il Piano comunale di spiaggia di San Sostene è "*finalizzato ad una migliore organizzazione estetico funzionale della fascia litoranea e delle varie strutture [...]. Esso intende fornire un'organica fruizione delle aree demaniali e delle spiagge alla collettività, oltre ad incentivare uno sviluppo turistico su detta parte del territorio (cfr. Relazione Tecnica pag.4).*

Il Piano Comunale di Spiaggia (P.C.S.) *stabilisce un quadro di riferimento per progetti ed altre attività disciplinate dal Piano di indirizzo Regionale P.I.R. relativo alle "Norme per l'esercizio della delega di funzioni amministrative del Demanio Marittimo" e regola quindi gli interventi ed allestimenti di natura edilizia e infrastrutturale, nonché le modalità d'utilizzo dell'arenile ai fini turistici e ricreativi, secondo i principi del Codice della navigazione ed in conformità delle norme speciali in materia, nonché nel rispetto delle previsioni degli strumenti urbanistici vigenti, con particolare riferimento al P.R.G. vigente (cfr. pag. 13 del RP).*

Il Piano Comunale di Spiaggia, quale strumento di pianificazione delle aree demaniali marittime è stato elaborato e dimensionato allo scopo coniugare correttamente l'esigenza dei servizi in arenile e dello sviluppo turistico costiero con il flusso dei fruitori.

A partire dal quadro generale è stato definito lo schema "infrastrutturale" ed è stata individuata la maglia della zonizzazione all'interno della quale sono localizzati gli stabilimenti balneari e le attività connesse. L'area demaniale, delimitata dal SID, catastalmente è riportata all'interno dei Fogli di mappa catastale n.9 e n.10 ed ha uno sviluppo di circa ml. 1.225,00 per una superficie complessiva di circa 150.280,48 mq.

### **Contenuti del Piano**

Il Piano Comunale di Spiaggia disciplina l'utilizzazione delle aree del demanio marittimo del Comune di San Sostene, individua le aree di intervento e stabilisce, per ciascuno di esse, le tipologie di insediamento nonché il relativo standard sui servizi, con particolare riferimento alle aree da destinare alla balneazione ed ai servizi e alle attrezzature connesse all'attività degli stabilimenti balneari, partendo dalle concessioni demaniali già in essere. La zonizzazione dell'arenile specifica le scelte del Piano di Spiaggia partendo dalle concessioni esistenti che rappresentano l'elemento costitutivo del Piano e sono rappresentate nella Tav. 5 per come risultanti dalle concessioni in essere ed anche perimetrate considerando il "fronte mare" di pertinenza, al fine di computare in maniera più veritiera le aree di "fronte mare" complessivamente libere rispetto a quelle concesse e a quelle concedibili.

Il Piano, relativamente alla zonizzazione d'uso dell'arenile, ha proceduto ad individuare le aree destinate alla libera balneazione e quelle da assegnare in concessione ed ha, inoltre, suddiviso l'arenile in "fasce funzionali" parallele al mare correlate alle finalità cui sono destinate: libero transito, zona d'ombreggio, zona per l'installazione di strutture di servizio, zona filtro.



Al fine di organizzare una fruizione più corretta dell'arenile, anche in considerazione della profondità dello stesso, sono state definite indicativamente le fasce funzionali di utilizzo parallele al mare, che hanno larghezza variabile secondo la profondità della spiaggia e la configurazione ambientale dell'arenile stesso. All'interno delle fasce sopradette, individuate in base alla loro ubicazione e funzione, sono indicate le attività esplicabili e le strutture realizzabili sempre comunque in accordo con le ordinanze che disciplinano le attività balneari emesse da Amministrazione Comunale e Capitaneria di Porto.

Nel dettaglio il Regolamento di Piano definisce le "fasce di utilizzo" al fine di riorganizzare una corretta fruizione dell'arenile e per ognuna di esse sono indicate le attività esplicabili e le strutture realizzabili.

In funzione delle finalità previste, l'arenile di San Sostene è stato suddiviso in:

- Fascia a libero transito: per una profondità non inferiore ai 5,00 m, è compresa fra la linea di battigia e la fascia d'ombra; tale fascia svolge la funzione di percorso pedonale lungo la riva. Sull'arenile libero non sono ammesse installazioni di alcun tipo.
- Fascia d'ombra: rappresenta la zona in cui è possibile la posa di ombrelloni e strutture di servizio rimovibili e di modeste entità. Detta fascia si estende a partire dalla linea di libero transito e fino alla successiva fascia servizi, proporzionalmente alla profondità dell'arenile.
- Fascia Servizi: destinata all'installazione delle strutture di servizio alla balneazione: in tale fascia, per come individuata negli elaborati grafici del Piano, è possibile l'installazione di attrezzature mobili e di strutture rimovibili, secondo quanto stabilito dalle norme tecniche di attuazione.
- Fascia Filtro: è la zona che comprende il lungomare e la fascia servizi (zona a verde attrezzato con piantumazione di alberature).

L'arenile è stato infine suddiviso in Zone, secondo quanto riportato nelle tavole di progetto:

- Aree di Libera Balneazione: costituite dalle spiagge libere nel rispetto dello standard minimo pari al 30% della fascia demaniale disponibile alla balneazione in recepimento delle indicazioni di cui al comma 4 dell'art. 6 del vigente P.I.R.
- Aree in concessione esistenti: aree riferite alle concessioni preesistenti che sono fatte salve, ai sensi del comma 1 art. 4 del P.I.R., nei limiti dei titoli abilitativi e concessori già rilasciati, con l'obbligo di adeguamento alle norme sulla eliminazione delle barriere architettoniche e sanitarie, nonché alle indicazioni del presente Piano.
- Aree concedibili: zone da assegnare in concessione secondo le procedure stabilite dalle Norme Tecniche in recepimento di quanto stabilito dalla L. R. 17/05 e dal P.I.R.. Per la realizzazione delle strutture e dei servizi di spiaggia valgono le prescrizioni delle N.T.A. e degli elaborati grafici del Piano.

Il Piano individua oltre alle n.6 (sei) concessioni già esistenti le nuove aree di previsione che nel dettaglio includono:

1. lotto n° 2 mq 2.570 da adibire ad attività turistico-ricettive;
2. lotto n° 3 mq 2.265 adibire ad attività turistico ricettive;
3. lotto n° 4 mq 2.137 da destinare ad attività commerciali;
4. lotto n° 5 mq 2.095 da adibire ad attività turistico ricettive;
5. lotto n° 11 mq 1.525 da adibire ad attività turistico ricettive;
6. lotto n° 12 mq 3.950 da adibire ad attività turistico ricettive.

### **Obiettivi del PCS**

Il Rapporto preliminare individua gli obiettivi che il Piano si pone di raggiungere, anche nel rispetto dello strumento urbanistico vigente. Inoltre, sulla base dei Piani sovraordinati gli obiettivi generali del PCS vengono analizzati in relazione alla sostenibilità ambientale ed in correlazione agli obiettivi specifici.



| Obiettivi Generali   | Obiettivi Specifici   |
|--|---|
| <b>Valorizzazione e recupero dell'ambiente e del paesaggio litoraneo attraverso i seguenti obiettivi specifici</b>   | <p>a. mitigazione degli impatti lungo la fascia costiera dovuti alla presenza di: aree urbanizzate e relativi accessi al mare, carrabili e pedonali, parcheggi e altri servizi alla balneazione attraverso l'individuazione di una fascia filtro con funzioni di "cuscinetto" tra l'arenile e l'area interna più antropizzata</p> <p>b. mitigazione degli impatti all'interno dell'arenile dovuti alla presenza di strutture a servizio della balneazione quali: chioschi, percorsi pedonali, servizi, cabine, docce ecc. attraverso l'inserimento di criteri di sostenibilità ambientale sia in ordine alla realizzazione che alla gestione degli stessi</p> <p>c. uso di forme e materiali compatibili con la naturalità dei luoghi ed in grado di conferire al Litorale del comune di San Sostene "Carattere e Riconoscibilità".</p> |
| <b>Realizzazione di un sistema di infrastrutture a servizio della balneazione relazionale all'utenza prevista e compatibile con il carattere di "naturalità" dell'ambiente litoraneo attraverso i seguenti obiettivi specifici</b> | <p>a. realizzazione di un sistema di infrastrutture in grado di consentire una gestione e una fruizione diversificata dei diversi ambiti dell'arenile, commisurata al carattere ambientale dei luoghi e all'utenza prevista (indicazione delle fasce funzionali)</p> <p>b. adeguamento dei servizi agli standards indicati dalla L.R. n.17/2005 e del PIR</p> <p>c. concentrazione dei servizi e localizzazione degli stessi in aree strategiche al fine di: migliorarne l'accessibilità e il dimensionamento; facilitarne la gestione; ridurre l'impatto sull'ambiente e sul paesaggio.</p>  |
| <b>Tutela e valorizzazione delle emergenze naturalistiche esistenti</b>  | <p>a. riordino dei percorsi e del sistema dell'accessibilità in punti organizzati e strategici.</p> <p>b. protezione delle aree aventi carattere di naturalità in prossimità dell'arenile.</p>  |
| <b>Recupero della morfologia dell'arenile e integrazione dei corridoi di connessione ecologica</b>   | <p>a. indicazioni circa la necessità di ripristinare una condizione di naturalità e di recupero di situazioni di degrado in corrispondenza delle fiumare che attraversano la fascia costiera anche nello spirito ripristinare la funzione delle fiumare quali corridoi ecologici che caratterizzano la naturalità del paesaggio costiero;</p> <p>b. realizzazione di un sistema di percorsi in arenile e nuclei attrezzati di servizi, utilizzando materiali idonei e accorgimenti costruttivi atti a consentire la loro eventuale rimozione</p> <p>c. salvaguardia all'interno della fascia costiera di corridoi di connessione ecologica "Fascia filtro" al fine di svolgere una funzione di "cuscinetto ecologico" tra l'arenile e le aree retrostanti</p>   |
| <b>Relativamente al Sistema Ambientale e Paesaggistico</b>   | <p>a. ricostruzione di uno stato naturale longitudinale continuo, quale elemento di separazione fisica e paesaggistica dell'arenile dalle aree retrostanti attraverso la salvaguardia del verde esistente.</p> <p>b. riduzione dell'inquinamento luminoso lungo l'arenile, prevedendo anche in corrispondenza dei percorsi una illuminazione radente.</p>   |
| <b>Relativamente al Sistema funzionale</b>   | <p>c. migliore organizzazione dei servizi alla balneazione con l'introduzione di opportune fasce funzionali e di idonei percorsi rimovibili, in materiale biocompatibile.</p> <p>d. adozione di criteri di sostenibilità ambientale nella gestione degli impianti, considerati tra l'altro quali criteri premianti nella valutazione delle istanze di concessione demaniale.</p>  |

### COERENZA DEL PCS

Il Rapporto Preliminare analizza il PCS rispetto agli strumenti sovraordinati, con riferimento a quelli che direttamente possono interferire con la pianificazione e l'attuazione del Piano comunale di spiaggia, ed in particolare PAI e PSEC e PRG; inoltre, fornisce le informazioni necessarie per poter valutare come il Piano comunale di spiaggia persegue gli obiettivi di sostenibilità ambientale, attraverso lo sviluppo di una corretta utilizzazione del litorale e riporta la comparazione di coerenza fra gli obiettivi generali di PCS e gli obiettivi di protezione ambientale.

Al fine della verifica di coerenza interna gli obiettivi generali del PCS vengono correlati, attraverso opportune matrici con gli obiettivi specifici del PSC individuando anche le azioni di piano riscontrate sia nelle Norme Tecniche di attuazione che negli elaborati progettuali, perseguendo gli obiettivi di qualità ambientale e paesaggistica e di protezione ambientale, al fine di non generare ripercussioni sul sistema naturalistico e paesaggistico, attraverso le attività previste per l'attuazione del Piano comunale di Spiaggia e mantenendo l'efficienza degli assetti consolidati; nel dettaglio le azioni previste attengono a:

- Recupero dei luoghi di relazione attraverso la riqualificazione degli spazi pubblici interni agli insediamenti residenziali-turistici;
- Protezione delle aree aventi carattere di naturalità in prossimità dell'arenile e riordino dei percorsi e del sistema di accessibilità;
- Realizzazione degli stabilimenti balneari (produzione di energia da fonti di rinnovabili, risparmio energetico, utilizzo di materiali edili eco-compatibili);
- Razionalizzazione del servizio di illuminazione pubblica;
- Prescrizioni da seguire per la riduzione dei consumi idrici;



- Potenziamento raccolta differenziata.

Dall'analisi emerge che il Piano risulta "coerente" rispetto agli obiettivi di qualità ambientale e paesaggistica, infatti, sulla base della correlazione tra gli obiettivi del PCS e quelli di sostenibilità ambientale si evince che:

- Il Piano proposto non genera impatti ambientali significativi e negativi sull'ambiente e nel caso di eventuali minime ripercussioni sono previste adeguate misure di mitigazione;
- Le tipologie di interventi ammessi non prevedono interferenze con altri progetti e non precludono altre attività nelle vicinanze;
- La salvaguardia degli aspetti di naturalità del litorale e la conservazione del paesaggio e degli ambiti naturali, principi guida nelle scelte del Piano, si esplicano anche nelle prescrizioni d'uso dell'arenile, lungo il quale vengono previsti interventi limitati;
- Per rendere maggiormente sostenibile la fruizione dell'arenile sono stati previsti criteri di gestione sostenibile delle strutture balneari per minimizzare l'utilizzo di risorse ambientali non rinnovabili;
- Il Piano promuove una forma di utilizzo dell'arenile demaniale ecosostenibile, ovvero in rapporto di interdipendenza con la tutela e la valorizzazione ambientale.

### **VALUTATO ai fini della sostenibilità ambientale che:**

Il Piano contempera i diversi interessi coinvolti, promuovendo uno sviluppo sostenibile dal punto di vista ambientale e regolamentando l'utilizzazione delle aree demaniali, le relative destinazioni e le opere da realizzare, per quanto concerne funzioni, superfici, dimensioni e materiali utilizzabili.

L'analisi ambientale esposta nel Rapporto Preliminare afferisce alle previsioni contenute nella programmazione del litorale tra la battigia e la linea SID (confine demaniale marittimo) per come individuata sugli elaborati di Piano.

Il Rapporto preliminare esamina i possibili impatti ed in particolare focalizza l'analisi degli effetti ambientali, considerando il Piano di Spiaggia come strumento abbastanza limitato per la dimensione dell'area interessata e per il numero di lotti di previsione oltre alle concessioni già in essere; inoltre attraverso opportune matrici dimostra la coerenza del Piano rispetto criteri di sostenibilità ambientale, riconducibili a

Il piano attuativo attraverso gli interventi da realizzare non modificherà i valori paesaggistici, ma consente una sistemazione e riqualificazione dell'area demaniale; esso, infatti, è volto alla riorganizzazione dell'unica area concedibile e delle nuove concessioni per l'utilizzo dell'arenile, attraverso modalità sostenibili, consentendo tipologie di manufatti a carattere stagionale, amovibili o di facile rimozione al fine di mantenere inalterato l'aspetto naturale della spiaggia al di fuori della stagione turistica, pertanto, di modesta entità ed ammissibili ambientalmente in quanto:

- il PCS regolarizza ed ottimizza i flussi dell'utenza sull'arenile, determinando effetti positivi rispetto alle cause di disturbo potenziali derivanti dalla presenza umana;
- il PCS garantisce il rispetto delle prescrizioni normative della Legge regionale n°17/2005 e del Piano di Indirizzi Regionale (PIR);
- il Piano prevede la gestione ecocompatibile degli stabilimenti balneari attraverso il risparmio delle risorse idriche ed il risparmio delle risorse energetiche, cercando di sfruttare l'energia solare con l'introduzione di pannelli solari-termici da utilizzare per riscaldare l'acqua dei servizi igienici e delle docce, eventuale installazione di pannelli fotovoltaici per la produzione di energia elettrica da integrare per la fornitura della rete.
- le azioni determinate dall'attuazione del PCS non comportano rischi significativi per le componenti analizzate nel Rapporto Preliminare, fermo restando il recepimento delle prescrizioni e delle limitazioni riportate nel presente parere.

**RITENUTO** che la procedura di verifica di assoggettabilità a VAS non costituisce, né prefigura un provvedimento autorizzativo e risponde al principio giuridico di precauzione, di azione preventiva e di sviluppo sostenibile della pianificazione e che l'analisi di coerenza interna ed esterna è sufficiente a considerare irrilevanti le possibili ripercussioni sull'ambiente;

**RITENUTO** che per le motivazioni che precedono non è necessario che la valutazione della sostenibilità ambientale circa le ricadute degli effetti ambientali sia oggetto di uno studio più approfondito, in quanto il rapporto preliminare contempla tutti gli elementi atti a valutare e stimare i possibili effetti dell'attuazione del Piano;

**RITENUTO** che il Rapporto Preliminare analizza le componenti ambientali, elencando i vincoli intercettati e le eventuali criticità rispetto ai sistemi ambientali interessati;



**DA TO ATTO**, che, sulla base della verifica effettuata secondo i criteri di cui all'Allegato "E" del R.R.-n.3/2008 e ss.mm.ii. per quanto riportato nella motivazione, i possibili impatti ambientali non sono ravvisabili come elemento di disturbo del quadro ambientale delineato e non si ravvisano rischi per l'ambiente e la salute dei cittadini;

**VALUTATI** gli effetti prodotti dal Piano sull'ambiente per come evidenziati nel Rapporto Preliminare;

**VALUTATE** le informazioni che emergono dalla documentazione prodotta;

**ATTESA** la non necessità di approfondimenti per la valutazione degli effetti ambientali in quanto le problematiche ambientali sopra descritte, scaturenti dall'attuazione del Piano non presuppongono uno studio particolareggiato rivolto a ridurre al minimo le interferenze con le dinamiche degli impatti;

**CONSIDERATO CHE** l'attività della STVS si articola nell'attività (endoprocedimentale) di istruttoria tecnica interdisciplinare di merito da parte dei Componenti tecnici (anche tramite acquisizione e valutazione di tutta la documentazione presentata, ivi comprese le osservazioni, obiezioni, e suggerimenti inoltrati con riferimento alle fasi di consultazione previste in relazione al singolo procedimento) e nella successiva attività di valutazione di chiusura, in unica seduta plenaria;

**ATTESO CHE** per tutto quanto sopra rappresentato, i Componenti tecnici della Struttura Tecnica di Valutazione in materia di VAS danno atto di avere esaminato la documentazione presentata e di aver espletato, congiuntamente, in relazione agli aspetti di competenza, l'attività di istruttoria tecnica interdisciplinare di merito, sulla scorta della quale si ritiene che il Piano in oggetto **non deve essere assoggettato a VAS**.

Il Rapporto Preliminare può essere ritenuto sufficiente rispetto ai contenuti minimi previsti dall'art. 12, comma 1, del D. Lgs. 152/2006 (e s.m.i.), che prevede, "*una descrizione del piano o programma le informazioni e i dati necessari alla verifica degli impatti significativi sull'ambiente ai fini dell'attuazione del piano o programma, facendo riferimento ai criteri dell'allegato I del decreto*", in particolare:

- è stato analizzato il contesto ambientale di riferimento legato alla programmazione delle aree demaniali;
- la previsione dello scenario di piano, non costituisce un effetto cumulativo degli impatti e, pertanto, si ritiene che essa sia approfondita in relazione ai possibili effetti ambientali;
- sono state individuate soluzioni di mitigazione ambientale.

### **Tutto ciò VISTO, CONSIDERATO E VALUTATO la Struttura Tecnica di Valutazione VAS**

Per quanto sopra sulla base dell'attività di valutazione in seduta plenaria - richiamata la narrativa che precede come parte integrante e sostanziale del presente atto - sulla scorta della predetta attività di istruttoria tecnica interdisciplinare di merito e per effetto della medesima, in relazione agli aspetti di specifica competenza ambientale - fatti salvi i diritti di terzi, la veridicità dei dati riportati da parte dell'Autorità Procedente e dei tecnici progettisti/esperti e altri vincoli non dichiarati di qualsiasi natura eventualmente presenti sull'area oggetto di intervento - ritiene di esprimere **parere di esclusione dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.)**, ai sensi dell'art. 12 del D. Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii e dell'art. 22 del Regolamento Regionale 3/2008 e ss.mm.ii. per il "**Piano Comunale di Spiaggia di San Sostene (CZ)**, adottato dall'Autorità Procedente con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 1 del 15.01.2021 nel rispetto delle seguenti prescrizioni/raccomandazioni/limitazioni:

1. L'area per attività commerciali (lotto 4) disciplinata dall'art. 18 dalle Norme Tecniche di Attuazione, prima della definitiva approvazione del PCS, deve essere riconvertita in area da destinare ad attività compatibili con le finalità del Piano spiaggia.
2. le aree ricomprese all'interno del confine demaniale con destinazioni e funzioni non coerenti con il Piano e con la tutela dei pubblici interessi, dovranno essere identificate e stralciate dalla zonizzazione programmata, prima dell'approvazione definitiva del Piano comunale di spiaggia, avviando le dovute procedure di sdemanzializzazione, per come già segnalato dal Settore Urbanistica regionale con nota prot. n. 116347 del 11.03.2021, e successivamente normate dal Piano Strutturale Comunale (PSC) ai sensi della L.R. n. 19/02 e ss.mm.ii.;
3. le concessioni demaniali, ricadenti nelle aree soggette a pericolo di erosione costiera classificata P3 (area con alta pericolosità), sono disciplinate dall'art. 9 - Disciplina delle aree con alta pericolosità di erosione costiera - delle norme di attuazione del Piano Stralcio per la Difesa delle Coste (PSEC), pertanto, le stesse non potranno essere mantenute permanenti per tutto l'anno in quanto non sussistono le condizioni di sicurezza per il loro mantenimento;
4. ai fini delle concessioni demaniali, comprese quelle esistenti, è fatto obbligo che il Comune verifichi l'esistenza delle opere di urbanizzazione primaria, quali rete idrica e fognante, in mancanza delle quali,



- per le sole concessioni esistenti, dovranno essere individuati sistemi idonei alternativi, mentre non sono concedibili nuove aree in concessione, anche se non riferite a stabilimenti balneari, se non sono già presenti e/o realizzati i collegamenti alle reti comunali, quale condizione indispensabile per l'ulteriore antropizzazione;
5. la realizzazione di manufatti temporanei nelle aree soggette a concessione dovrà essere opportunamente posizionata per evitare di ostruire il libero deflusso delle acque nel caso di intense precipitazioni in occasione di eventi meteorici durante la stagione estiva, previa acquisizione del nulla-osta o parere degli enti preposti alla tutela del vincolo;
  6. vengano rispettate le disposizioni di quanto previsto dal codice civile in materia di fascia di rispetto dai fossi di scolo "privati e pubblici";
  7. si rinvia al Comune di San Sostene la verifica della legittimità delle concessioni in essere sotto l'aspetto demaniale, urbanistico, paesaggistico, marittimo ecc.;
  8. prima dell'approvazione definitiva del PCS siano recepite dal Consiglio Comunale le prescrizioni formulate dal Settore Demanio Marittimo della Regione Calabria, il cui parere è vincolante ai fini della gestione delle aree del Demanio Marittimo, nonché le prescrizioni/limitazioni sopra riportate.
  9. La procedura di verifica di assoggettabilità a VAS non esonera i proponenti di interventi progettuali, compresa l'Amministrazione comunale, dall'acquisizione di ogni parere e/o autorizzazione per norma previsti, inclusa la Valutazione di Impatto Ambientale nel caso di progetti ascrivibili alle casistiche di cui all'Allegato IV alla Parte II del D. Lgs. n. 152/2006 e s.m.i., che esulano dalla presente valutazione.

Il presente parere viene rilasciato, in conformità a quanto previsto dal D. Lgs. n. 152/06 parte seconda e s.m.i. ed in particolare dagli art. 4, 5 e 6, precisando che la valutazione non attiene a questioni afferenti alle procedure urbanistiche e demaniali.

Sulla base delle analisi e delle valutazioni contenute nel precedente considerato e nei pareri sopra citati, la presente relazione è da ritenersi, quale proposta di provvedimento autonomo espresso esclusivamente ai soli fini della sostenibilità ambientale del Piano di che trattasi ai sensi dell'art. 12 (verifica di assoggettabilità) del D. Lgs. n.152/2006 e art. 22 del RR. n° 3/2008 e ss.mm.ii..

Per la migliore tutela dell'interesse pubblico, anche per gli aspetti non strettamente connessi alla specifica competenza ambientale, ai fini dell'approvazione finale, in ogni caso, necessita l'acquisizione di tutti i pareri, i nulla osta, le autorizzazioni, gli atti di assenso comunque denominati prescritti dalle vigenti normative, specificatamente quelli necessari di natura paesaggistica, urbanistica, sismica, geologica ed idrogeologica/idraulica.

Per quanto non espressamente indicato nel presente atto valgono, in ogni caso, le vigenti disposizioni normative in materia ambientale. Ove si rendesse necessaria variante sostanziale, l'Autorità Procedente dovrà richiedere la preventiva valutazione ai fini della compatibilità con il presente provvedimento.

*Qualunque difformità e/o dichiarazione mendace nella documentazione tecnica/amministrativa/progettuale presentata, da parte dell'Autorità procedente, del proponente e dei tecnici progettisti/esperti (che hanno redatto e sottoscritto la medesima documentazione, secondo i rispettivi profili di competenza) e, altresì, la violazione delle prescrizioni impartite (per la fase esecutiva), inficiano la validità del presente atto.*

**Oggetto:** Verifica di assoggettabilità a VAS ai sensi del D. Lgs. n.152/06 e s.m.i. e del Regolamento Regionale n. 3/2008 e s.m.i - Piano Comunale di Spiaggia - Comune di San Sostene (CZ).  
Autorità Procedente: Comune di San Sostene (CZ).

### LA STV VAS

| Componenti Tecnici |   |                              |                          |
|--------------------|---|------------------------------|--------------------------|
| 1                  | Componente tecnico ( <i>Geom. - Rapp. A.R.P.A.CAL</i> ) | <i>Angelo Antonio CORAPI</i> | <i>F.TO DIGITALMENTE</i> |
| 2                  | Componente tecnico ( <i>Ing.</i> )                      | <i>Antonino DEMASI</i>       | <i>F.TO DIGITALMENTE</i> |
| 3                  | Componente tecnico ( <i>Ing.</i> )                      | <i>Francesco SASSONE</i>     | <i>F.TO DIGITALMENTE</i> |
| 4                  | Componente tecnico ( <i>Dott.</i> )                     | <i>Nicola CASERTA</i>        | <i>F.TO DIGITALMENTE</i> |
| 5                  | Componente tecnico ( <i>Ing.</i> )                      | <i>Michele COSENTINO</i>     | <i>F.TO DIGITALMENTE</i> |
| 6                  | Componente tecnico ( <i>Dott.ssa</i> )                  | <i>Rossella DEFINA (*)</i>   | <i>F.TO DIGITALMENTE</i> |
| 7                  | Componente tecnico ( <i>Dott.ssa</i> )                  | <i>Sandie STRANGES</i>       | <i>F.TO DIGITALMENTE</i> |

(\*) *Relatore/Istruttore coordinatore*

**Il Presidente STV VAS**  
**Ing. Salvatore Siviglia**  
*F.TO DIGITALMENTE*